

Présentation GAMMEO



2025



L'histoire de Gammeo

L'outil a été créé et pensé par un directeur technique, **Nicolas Le Pochat**, issu du secteur médico-social.

Après avoir essayé plusieurs outils de **GMAO**, il s'est rendu compte que l'adhésion des utilisateurs (agents de maintenance, agents d'entretien) n'était pas unanime du fait de la complexité et de l'ergonomie qui n'étaient pas intuitive.

Il a donc décidé de **créer un outil simple et intuitif** permettant la **centralisation des informations** d'un ou plusieurs établissements sur la même interface.



Des fonctionnalités indispensables,
pour répondre à vos besoins.



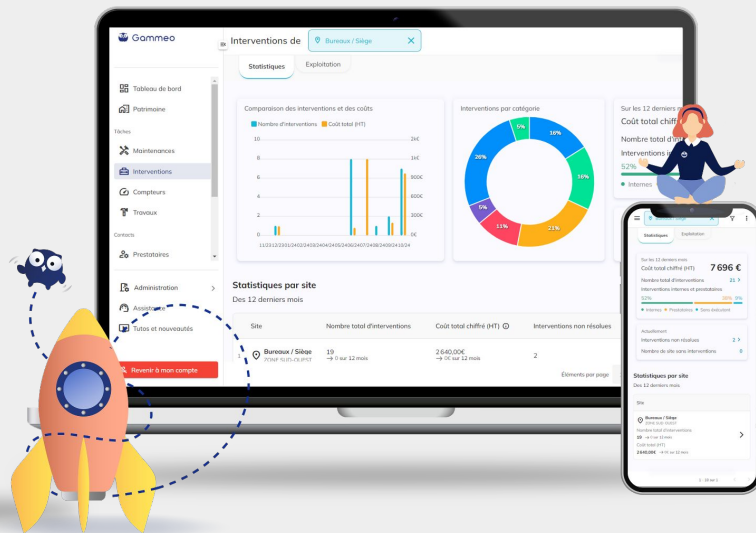
La technologie de Gammeo

Accessible partout !

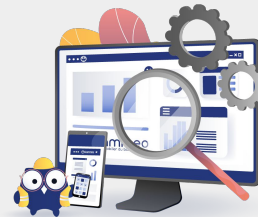
**Gammeo est
disponible partout
grâce au mode SaaS**

Internet ? **Gammeo est là !**

**Gammeo est hébergé
sur des serveurs en
France et est
conforme
aux normes RGPD**



Description technique de Gammeo



L'outil est accessible **24h/24 et 7j/7** en lecture et écriture selon le profil utilisateur. Tous nos **serveurs sont hébergés en France et infogérés par OVH France.**

Nos bases de données sont répliquées hors site et sauvegardées 2 fois par jour dans 2 data center Français différents, ce qui permet une disponibilité de 99,61%

Les données sont **protégées contre l'interception de la lecture/modification/suppression** par des personnes non habilitées (gestion des habilitations par des profils administrateurs)

Une **traçabilité des actions** peut-être réalisée sur les bases de données.

Des **audits** peuvent être menés sur les accès aux données.



Une vision commune et complète des acteurs

Gammeo vous offre une **vision centralisée** de toutes les **informations bâtiments, véhicules, contrats, équipements, baux, maintenances, interventions, compteurs, travaux** (plan pluriannuel de travaux), **habilitations, formations et médiathèque**.

Les informations sont toutes liées à un site et sont partagées avec **l'ensemble des acteurs**, ce qui **permet de piloter, suivre, tracer, les différents contrats et activités**.

Vous pouvez **effectuer une planification** et **un suivi des interventions** en **interne** et **externe**.

Effectuez le suivi de votre **carnet sanitaire** et **votre registre de sécurité, pour anticiper et préparer** la documentation pour le passage des **différentes autorités**.

Chaque bâtiment repose sur une ou **plusieurs réglementations**, en fonction des équipements identifiés, les maintenances réglementaires et préventives découlent avec **la périodicité correspondante, automatiquement** (pas de paramétrages).

Vous retrouverez **le nombre exact d'un modèle d'équipement**, sa vétusté. La check-list maintenance, uniformise et transmet les bons process. Ainsi la **connaissance des caractéristiques** techniques des sites est **renforcée**.

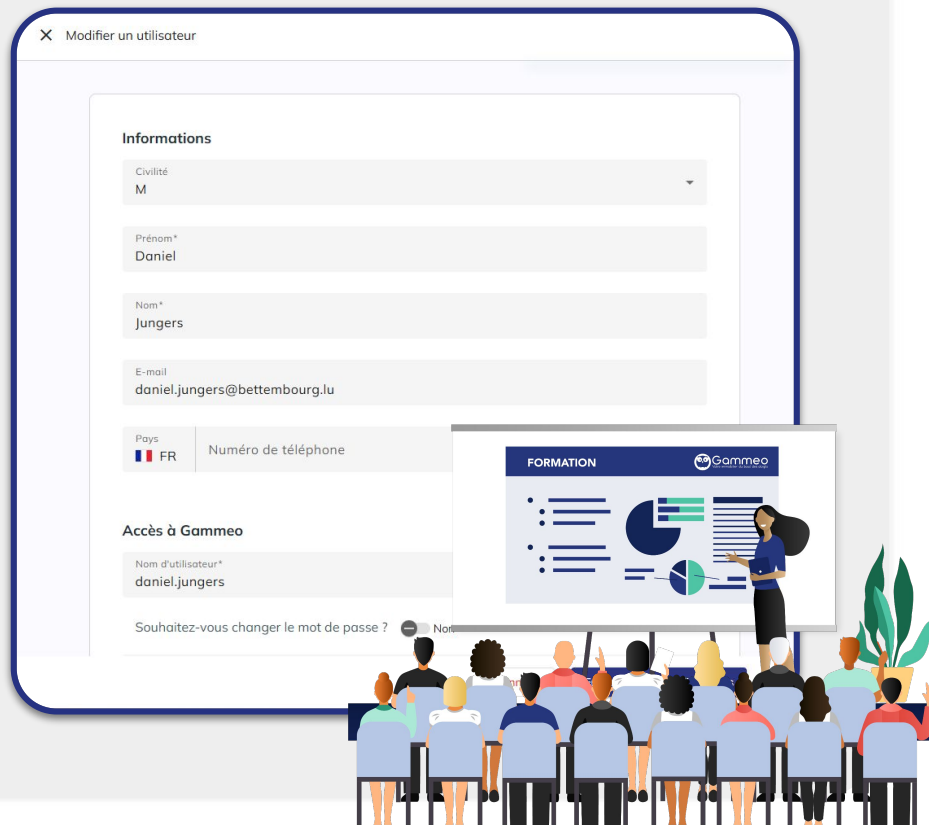
En cas **d'évolution de la réglementation**, ce sont les **maintenances** ou **la périodicité** qui évolueront, si l'équipement est concerné ou pas. Nous garantissons **la veille réglementaire** sur l'incendie et **la légionelle**.



Des profils utilisateurs personnalisés

Les utilisateurs **sont administrés** via leur besoin en **fonctionnalité** (toutes les fonctionnalités ou certaines seulement) selon les profils attribués (possibilité de les personnaliser), ce qui permet à chacun de pouvoir **apporter son niveau d'information** et ainsi **favoriser** la collaboration et la communication entre les **différents acteurs**, de manière simple.

Une meilleure **implication de chacun**, un partage des informations efficace et une **mutualisation des missions**: c'est ça le secret d'une équipe qui gagne !



Une mise en place où l'on s'occupe de tout

(relevé, mise à jour, formations, et remplissage de l'outil)



Patrimoine

Vos bâtiments et vos équipements sont tous répertoriés et cartographiés

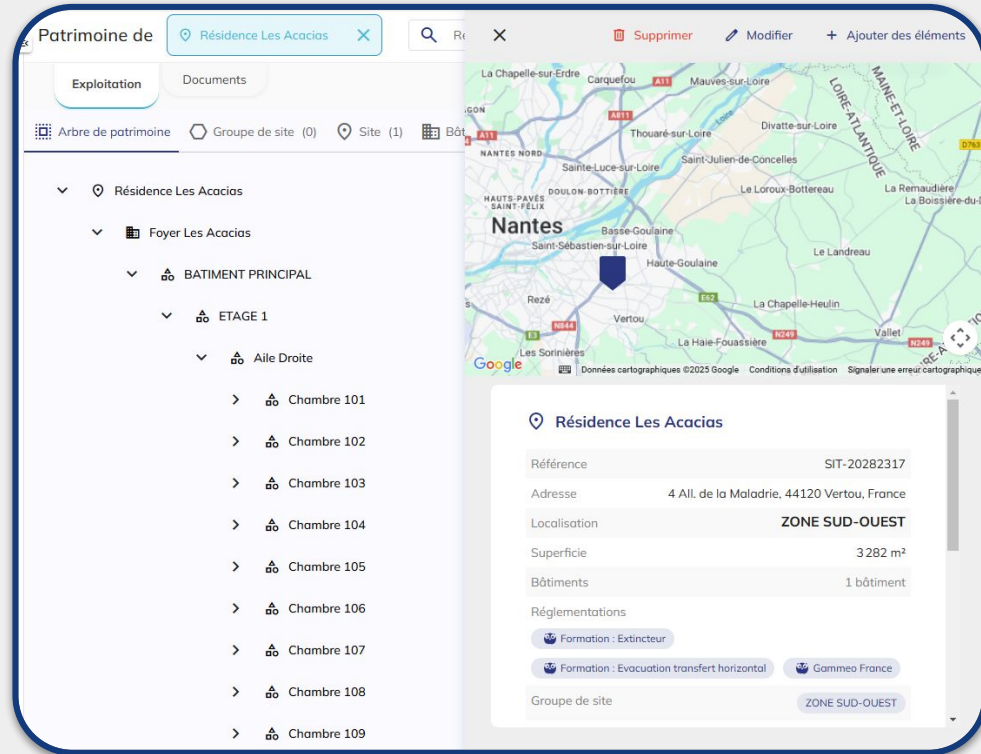


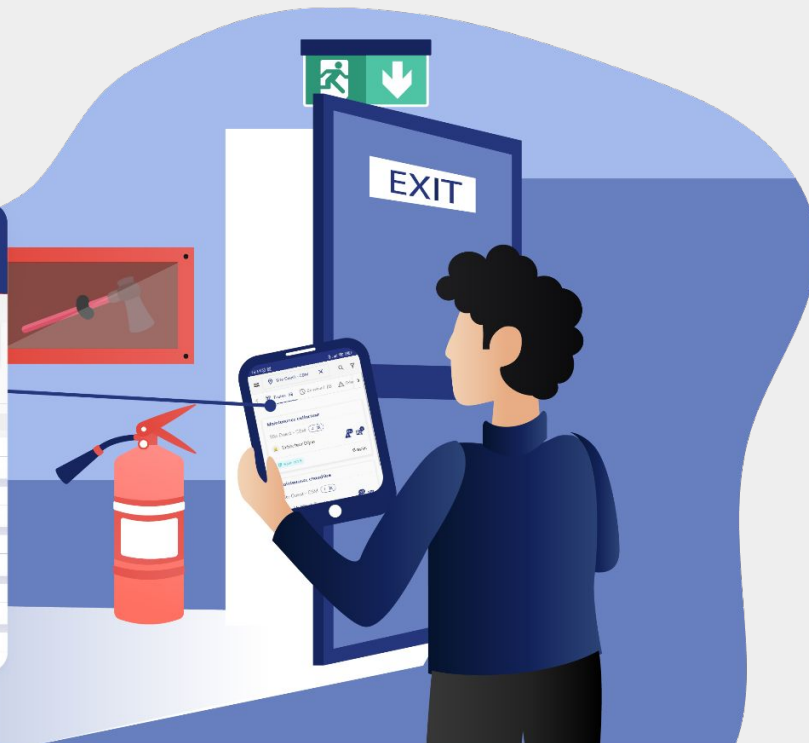
Tableau de bord

Visualiser rapidement l'état global
de **votre patrimoine** grâce au
tableau de bord



Contrôles et Maintenance

Suivez le statut de vos maintenances pour
savoir si vos dates d'échéances sont
respectées ou non



Carnet piscine

Sélectionnez les compteurs que vous souhaitez quotidiennement les relevés de qualité de l'eau.

Compteurs à afficher dans le carnet ⓘ

- ☒ TAC (Titre Alcalimétrique Complet)
- ☒ pH - Phénol Red
- ☒ Chlore libre - DPD1
- ☒ Chlore disponible
- ☒ Stabilisant
- ☒ Chlore actif
- ☒ Chlore combiné (Chloramines)
- ☒ Chlore total - DPD3
- ☒ Température d'eau baignade à remous
- ☒ Température d'eau bassins couverts
- ☒ Température d'eau bassins bébé nageurs
- ☒ Température d'eau bassins extérieur
- ☒ Transparence de l'eau
- ☒ Fréquentation instantanée
- ☒ Fréquentation de la veille
- ☒ Approvisionnement d'eau

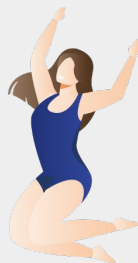
Annuler

Précédent

Enregistrer le carnet

	lan. 31/03/2025	mar. 01/04/2025	mer. 02/04/2025	jeu. 03/04/2025	ven. 04/04/2025	sam. 05/04/2025	dim. 06/04/2025
TAC (Titre Alcalimétrique...)	-	-	-	-	-	-	-
pH - Phénol Red pH	-	-	-	-	-	-	-
Chlore libre - DPD1 mg/l	-	-	-	-	-	-	-
Chlore disponible mg/l	-	-	-	-	-	-	-
Stabilisant mg/l	-	-	-	-	-	-	-
Chlore actif mg/l	-	-	-	-	-	-	-
Chlore combiné (Chloramines...)	-	-	-	-	-	-	-
Chlore total - DPD3 mg/l	-	-	-	-	-	-	-
Température d'eau baignade à...	-	-	-	-	-	-	-
Température d'eau bassins...	-	-	-	-	-	-	-
Température d'eau bassins...	-	-	-	-	-	-	-
Température d'eau bassins...	-	-	-	-	-	-	-
Transparence de l'eau	-	-	-	-	-	-	-
Fréquentation instantanée...	-	-	-	-	-	-	-
Fréquentation de la veille Pers...	-	-	-	-	-	-	-
Approvisionnement d'eau m³	-	-	-	-	-	-	-

Inscrivez tous les relevés de vos piscines directement dans **l'application** afin d'avoir une vue **hebdomadaire**, puis par la suite **générez** en un seul clic des rapports détaillés.



Dématérialisation des demandes d'intervention (rapports) et de leur suivi

Tous les dysfonctionnements dans un bâtiment, une pièce, un équipement, peuvent être tracés.

Cela laisse la possibilité aux différents acteurs de :

- Affecter **l'intervention** au **personnel interne** ou aux **sous traitants** en fonction **des compétences prédéfinies**
- **Planifier** l'intervention
- **Valider** des interventions soumises à des devis
- **Refuser** des demandes et le motiver
- **Notifier** un prestataire et **l'affecter** via l'accès prestataire il pourra reprendre le schéma ci-dessus (le prestataire, via un accès dédié pourra interagir avec l'outil pour traiter la demande, insérer des pièces jointes...)
- **Analyser** les résultats des interventions, grâce aux statistiques pour:
 - **Mesurer** les temps passés, les astreintes
 - **Détecter** des équipements obsolètes
 - **Renforcer** des contrats en curatif

On peut donc **créer, suivre, consulter, éditer, ajouter** des notes, sur chaque **intervention**, sans limite de durée.

Interventions

Suivez l'évolution des **interventions** déclenchées, analysez les résultats **d'interventions** et **mesurez** les coûts et le temps passé grâce aux **statistiques**.

Interventions de X

Statistiques

Nouvelle (1)

Catégorie

Electricité

ETAGE 1 / Aile D
Chambre 102

Température / CVC

BATIMENT PRIN
Aile Droite

Electricité

Foyer Les Aca

#INT-10141402

Température / CVC

Carnet sanitaire

Nouvelle En cours Planifiée Clôturée

Informations principales

Exécutants DC Demo COMMERCE

Statut En cours

Date de fin

+ planifier une date

Commentaires (0) Document (0) Étape de l'intervention

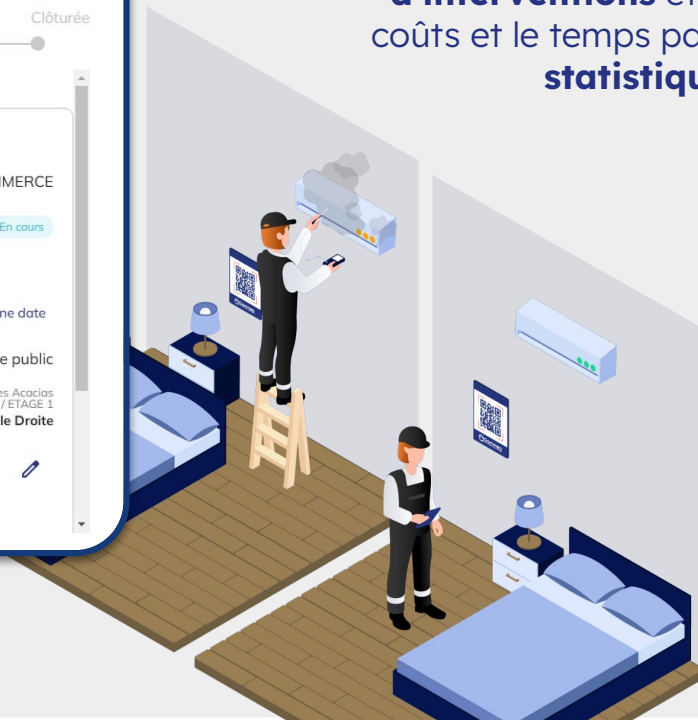
24 février 15:26 LC Lilou Charpiot a clôturé l'intervention le 24 février.

24 février 15:26 LC Lilou Charpiot a ajouté le coût de l'intervention pour un montant de 10,00 €.

24 février 15:25 LC Lilou Charpiot a modifié le statut de l'intervention de 'nouvelle' en 'en cours'.

24 février 15:25 LC Lilou Charpiot a ajouté le prestataire ELECTRICIEN sur l'intervention en tant qu'exécutant.

24 février 15:25 LC Lilou Charpiot a créé l'intervention.



Contrats

La **totalité** des contrats de votre patrimoine est centralisée.
Recherchez et **classez** vos contrats par catégorie

Contrats de Résidence Les Chanterelles... Rechercher

Statistiques **Exploitation** Documents

Tous (15) Date limite de préavis à venir (6) En anomalie (1) Maintenances sans contrats (4)

Type	Nom du contrat	Exécutant	Performance du contrat	Coût (HT)	Date limite de préavis
Associé	Anomalie Hôtel Les Chanterelles - ztaz	Préventif simple	1		
	Résidence Les Chanterelles	AIR	0	--	
Tâche interne	COMMISSION DE SECURITE	1			
	3 Sites	DC Demo COMMERCE	3	0	--
Associé	IME FORT CHATEAU - MAINTENANCE BALNEOTHERAPIE	Carnet piscine Curatif complet Préventif complet	2		
	Résidence Les Chanterelles	BALNEOTHERAPIE	1	0	181,11 € 17 jours restants
Contrat	MAINTENANCE BUANDERIE	Autres Préventif simple	2		
	3 Sites	BUANDERIE	3	1	769,00 € 37 jours restants
Associé	IME FORT CHATEAU - MAINTENANCE PORTE	Equipements Préventif simple	3		
	Résidence Les Chanterelles	PORTE	1	1	562,33 € 10 déc. 2025

Éléments par page 10 1 - 10 sur 15

Contrat associé

IME FORT CHATEAU - MAINTENANCE PORTE

Equipements

2 maintenances réalisées

1 1

Période du contrat 11 mars 2016 > 10 mars 2026

Date limite de préavis 10 mars 2025

Prestataire

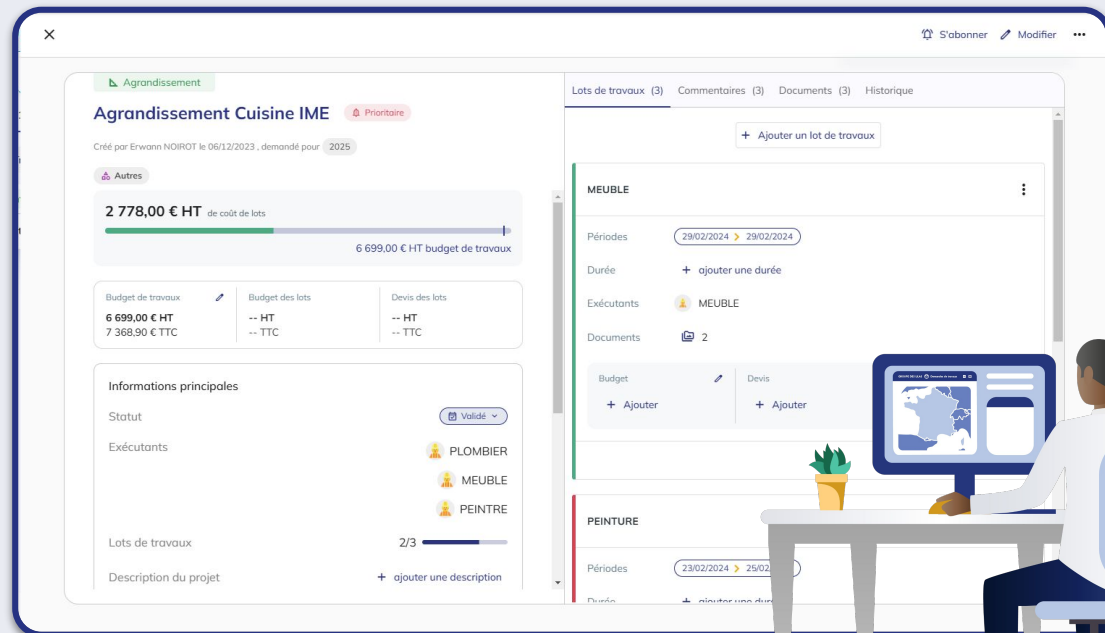
Localisation ZONE SUD-OUEST
Résidence Les Chanterelles

Règle 3 mois de préavis
1 an de reconduction



Travaux

Construisez votre plan pluriannuel de travaux et suivez l'avancée des travaux au sein de votre ou **de vos établissements**.



Programmez vos investissements et **budgétiser sur 5 ans**.

Travaux en cours, planifiés, acceptés, terminés, projets...
tout est rassemblé au même endroit.

Précisez votre budget et suivez le coût final.

Suivez également vos sinistres.

Ajoutez vos devis, plans et factures, et suivez chaque étape de vos travaux.

Éditer vos QR codes



Mettez en place des **QR** à l'effigie de vos **équipements** pour programmer **une intervention, ou consulter l'équipement** en un rien de temps !



États des lieux + Baux



Bureau accueil

Remarques à l'entrée:
La bailleur prévoit l'intervention d'un électricien afin de remettre en conformité les prises électriques.

Remarques à l'entrée:
La bailleur prévoit l'intervention d'un électricien afin de remettre en conformité les prises électriques.



X

Le bailleur

Le locataire



Nom et prénom du signataire*
Gammeo

Nom et prénom du signataire*
Antoine Henrie

☐ Recommander

☒ Appliquer ma signature

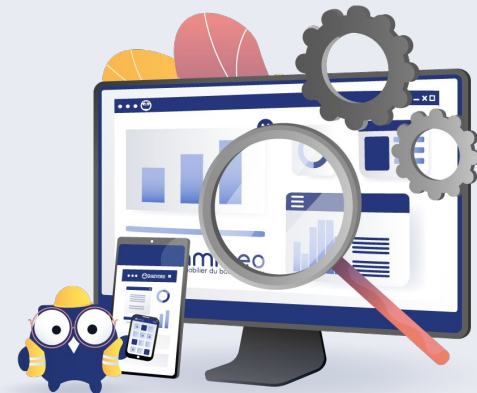
Liste des pièces

Nom de la pièce *
Chambre 2

Équipements	État d'entrée
Sol	☒ Bon état
Plafond	☒ Bon état
Mur	☒ Bon état
Mobilier	☒ Bon état
Eclairage / interrupteur	☒ Bon état
Prise électrique	☒ Bon état

+ Ajouter un équipement

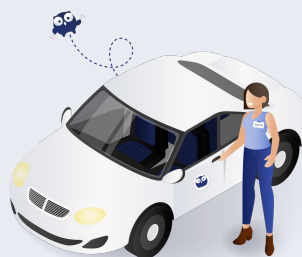
Remarques à l'entrée



Générez un bail en un rien de temps, et **remplissez** toutes les caractéristiques du bien.
Effectuez et **signez** l'état des lieux via l'outil.

Gestion de votre parc de véhicules

Statistiques					
Exploitation					
Nouvelles (3) En cours (1) Planifiées (5) Clôturées (40) Refusées (0) Toutes (49)					
Catégorie	Numéro de demande	Description	Exécutant	Créé le	Planifiée le
VEHICULE	ID#INT-3				
ESAT	CITROËN Jumper / GARAGE NARBONNE PLAGE /	frein à main défectueux	+ ajouter un exécutant	28/08/2024 par Constance SAURE	+ planifier une date
VEHICULE	ID#INT-1	⚠ Liée à une réserve			
ESAT	FORD Transit 6 Places NARBONNE / GARAGE ESAT TERRE ET MER...	contre visite	+ ajouter un exécutant	26/07/2024 par F	+ planifier une date
VEHICULE	ID#INT-9	⚠ Liée à une réserve			
ESAT	FORD Transit 6 Places NARBONNE / GARAGE ESAT TERRE ET MER...	contre visite	+ ajouter un exécutant	26/07/2024 par F	+ planifier une date



Suivez votre parc de véhicules :
inventaire, état et âge du parc, attribution et suivi de votre flotte...

Pilotez vos obligations :
assurances, contrôle technique & entretien

Gérez vos sinistres :
déclarez vos pannes et suivez leur résolution

Nettoyage des véhicules

Nettoyage Flotte véhicule

Inventaire

- ☒ Prise en charge du véhicule
- ☒ Transfert vers ESAT
- ☒ Nettoyage
- ☒ Retour véhicule

Dernière maintenance

31 déc. 2023

À temps

Exécutant

ESAT

Équipements

14

0 Site

Légale	Nom de la maintenance	Exécutant	Réalisée le
Nettoyage des véhicules			
14	0 Site	ESAT	31/12/2023 À temps
Révision Véhicules Légers			
1	SIEGE	+ ajouter un exécutant	25/07/2023 À temps
Légale			
Contrôle technique véhicule à 4 ans			
1	SIEGE	+ ajouter un exécutant	25/07/2023 À temps

il y a 4 mois

FP

1er nettoyage inséré dans Gamméo au 01/01/2024, ensuite à faire tous les trimestres avec une alerte 1x/an si non entretenu

Écrire un nouveau commentaire

Création d'une Demande d'Intervention

Plusieurs possibilités s'offrent à vous :

1

Chaque collaborateur dispose d'un accès individuel uniquement dédié à la création d'intervention.

(passerelle informatique possible avec Azure Active Directory pour automatiser l'administration des accès)

2

La mise en place de QR Codes publiques*

Vous pouvez disposer autant de QR Codes que vous souhaitez, rattachés aussi bien sur des structures de vos établissements que sur des équipements. Ces QR Codes publiques ne requièrent pas d'avoir préalablement un accès à notre plateforme.

A screenshot of a web form for reporting a problem. At the top is the 'FONDATION SAINT JEAN DE DIEU' logo and the text 'RECOMMANDÉ OUTILS PUBLICS'. Below this is the heading 'Vous souhaitez nous remonter un problème ?' followed by 'Merci de remplir ce formulaire afin d'informer nos équipes.' The form contains a dropdown menu labeled 'De quelle catégorie est votre problème ?' with the placeholder 'Sélectionner*'. Below this is a text input field labeled 'Décrivez-nous le problème rencontré' with the placeholder 'Description*'. Further down is a section titled 'Documents' with a dashed border, containing an upload icon and the text 'cliquez sur cette zone pour parcourir'. At the bottom right is a dark blue button labeled 'Envoyer ma demande'.

*La fonctionnalité QR code peut aussi être limitée uniquement à vos agents de maintenance pour qu'ils puissent accéder aux détails (fiche technique, historique) de l'équipement sur lequel ils travaillent.

Formations

Soyez notifié quant
aux formations de votre
personnel et leur
validation.



The illustration shows two people, a woman and a man, sitting at a desk and working on laptops. In front of them is a large computer monitor displaying a web application for training management. The application has a dark blue header with a close button (X) and a 'Légende' tab. The main content area is titled 'Evacuation transfert horizontal' and includes a 'Registre de sécurité' button. Below this, there are sections for 'Dernière formation', 'Localisation' (ZONE SUD-OUEST, Résidence Les Acacias), 'Conformité' (100 %), and 'Personnes formées à ce jour' (5 / 5 personnes formées à ce jour). A 'Nouvelle session' button is also visible. On the right side of the application, there is a 'Sessions passées (8)' and 'Personnel (5)' section, which contains a table with columns for 'Session', 'Présence', and 'Document'. The table lists various training sessions with their dates, attendance counts, and document counts. At the bottom of the application, there is a 'Formation : Evacuation transfert horizontal' section and a '1 on' button. The overall design is clean and modern, with a focus on data and user interaction.

Session	Présence	Document
21 oct. 2024	5 pers.	0
21 oct. 2024	2 pers.	0
18 oct. 2024	3 pers.	0
17 sept. 2024	5 pers.	0
26 août 2024	5 pers.	1
10 juin 2024	3 pers.	0
6 mai 2024	1 pers.	0
4 déc. 2023		1

Agenda synchronisé

Agenda de **maintenances, interventions, compteurs** du site **Bureaux / Siège**

<https://api.asio.gammeo.com/api/v1/calendars/eyJhbGciOiJIUzI1NiJ9.eyJjb2VudGVkX2F0Ij> Copier

Créer un lien d'agenda synchronisé



Purge radiateur (En retard)
Vendredi, 2 août

Bureaux / Siège

Statut
En retard

Utilisateur assigné
Demo COMMERCE

[Accéder à la maintenance.](#)

<https://api.asio.gammeo.com/api/v1/calendars/eyJhbGciOiJIUzI1NiJ9.eyJjb2VudGVkX2F0Ij>

Public

Occupé

Chasse ballon ECS (point)
Commission de sécurité :
Compteur nombre - Com
Entretien adoucisseur (E
Purge radiateur (En retan



Synchronisez votre agenda d'interventions avec votre agenda principal tel que **Google** ou **Outlook**. **Gagner** du temps, **sans avoir besoin** d'effectuer des **allers-retours** et **engendrer** des oublis.

Ils nous font **c♥nfiance**

+ **1500 SITES**

“

Jean Davy, Résidence Tharreau (Groupe Univi)



Nous utilisons l'application depuis plusieurs années maintenant et sommes plus que satisfaits sur tous les points.

Elle nous permet de prendre la mesure de ce que peut représenter les petits dépannages, de faire un suivi général, un suivi préventif et de surveiller les échéances.

et beaucoup d'autres...



Le médico social et la santé nous font **confiance** !



groupeafp
accueil et soin du grand âge



VIVALTO
SANTÉ



Agir ensemble,
pour le bien de chacun



De nombreux **acteurs** du secteur **médico-social** nous ont fait confiance pour la gestion de **leurs sites** et de leur **patrimoine**.

Passerelle de services

Il est possible, à l'**aide de passerelles**, de connecter vos données de **différents services** à notre outil. Par exemple, il vous est possible de :

- Lier notre outil à **un annuaire centralisé** pour faciliter la gestion des utilisateurs et éviter les saisies manuelles.
- Lier à un EMS pour **améliorer la productivité**.
- Lier à un bureau de contrôle pour **renforcer votre conformité**.

...





Les alertes

Choisissez d'être alerté en cas d'interventions urgentes ou de relevés non conformes.

Programmez les alertes de votre choix pour être à jour dans vos maintenances ou être alerté sur demande.

Ajouter une alerte

Nom *

Configuration *

Fonctionnalités
Maintenances

Déclencheur
Etre alerté(e) lorsqu'une maintenance d'une certaine catégorie va passer en retard, dans moins de x temps

Catégorie
Sécurité incendie

Cible les modèles de maintenances de la catégorie renseignée
delta
3

Cible les modèles de maintenances arrivant en retard dans moins de X jour(s)

Utilisateurs disponibles (avec email renseigné)

Recherche

Utilisateurs sélectionnés

Recherche

